



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

09.08.2024

Михайлівка

№ 43 - 34/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення у власність громадянину Дубині Г.В. земельної ділянки (паю)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 3, 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статті 81, пункту 5 статті 186, пунктів 16, 17 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Дубини Григорія Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою і виділення в натурі (на місцевості) земельної ділянки (паю) та додану до заяви документацію із землеустрою, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дубини Григорія Володимировича площею 2,6001 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на адмінтериторії Михайлівської сільської ради, Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області з кадастровим номером 7121884000:02:000:1751», розробник – ФОП Овчаренко О.М.

2. Виділити громадянину України Дубині Григорію Володимировичу (ПІН - 2212812453) - власнику на право на земельну частку (пай) на підставі Свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 21 квітня 2017 року, серія НМА 258338, зареєстрованого в реєстрі за № 887, виданого приватним нотаріусом Кам'янського районного нотаріального округу Бойко Л.В.

(1/3 частки) та Свідоцтва про право на спадщину за законом від 21 квітня 2017 року, серія НМА 258339, зареєстрованого в реєстрі за № 889, виданого приватним нотаріусом Кам'янського районного нотаріального округу Бойко Л.В. (2/3 частки), у власність земельну ділянку кадастровий номер 7121884000:02:000:1751 площею 2,6001 га ріллі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01) із земель сільськогосподарського призначення (землі колишнього КСП «Україна») на території Михайлівської сільської територіальної громади за межами населеного пункту с. Михайлівка, Черкаського району, Черкаської області.

3. Громадянину Дубині Г.В.:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В. В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно - облікових даних с. Михайлівка відповідно.

5. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО